

[Tilbage til søgning](#) | Nordsjælland | Værløse

Ikke til salg

 Billeder (5)

Se på kort

**Få hjælp til
boligøkonomien**

Beregn boliglån >

Se hvad du har råd til >

**Overvej du at
sælge din bolig?**

Kontakt din nærmeste
ejendomsmægler for at få en
vurdering af din bolig og hør
mere om mulighederne for at
sælge

**Se ejendomsmæglere i 3500
Værløse** >

Villa

Fiskebækvej 38

3500 Værløse

Off. vurdering 2024:

4.848.000 kr. Boligareal: 212 m² (2026) Vægtet areal: 205.6 m² 7 værelser  2 toiletter[Se flere detaljer >](#)

Seneste salgspris:

5.125.000 kr. (2025)M² pris**24.927 kr.**

Off. vurderinger

Se på kort >**Gem og få
seneste nyt om
boligen.**

Gem boligen og få besked når
denne bolig kommer til salg

Gem boligen

Gem og få seneste nyt om boligen.

Gem boligen og få besked når denne bolig kommer til salg

Gem boligen

Betalt indhold



eesy

Internet til din nye bolig? Få Danmarks bedste 5G-dækning fra TDC NET.

Tjek din hastighed [↗](#)



Verisure

Er du beskyttet mod indbrud? Få et gratis sikkerhedstjek fra Verisures sikkerhedsekspert.

Start her [↗](#)



HelloFresh

Gør din hverdag nemmere - få en måltidskasse leveret direkte hjem til din bolig hver uge.

Prøv HelloFresh [↗](#)



G4S

Beregn pris på alarm på 1 minut.

Prøv beregner [↗](#)

Det skrev mægleren, da boligen blev sat til salg:

Stor villa centralt i byen.

Dejlig stor familievilla på hele 212 kvm bolig og 26 kvm overdækket terrasse! Her er god plads til den store aktive familie, fine lyse og store opholdsrum og en smuk ugenert have med terrasse og lille dam. Du kommer ind i den fine entré/forstue hvorfra der et godt værelse, nyere badeværelse med brus, fyrrum med v... **Læs mere** [▼](#)

Beskrivelsen af teksten om boligen er beskyttet og må derfor ikke kopieres eller på anden vis genbruges.

På den her side kan du læse meget mere om huset på Fiskebækvej i Furesø Kommune.

Huset indvendig

Villaen er opført i 1965 og bygget om i 1974.
Husejeren har 212 kvadratmeter at indrette sig på. Huset er i 1 plan, der er 7 værelser.

Tidligere salg på Fiskebækvej

Huset blev senest handlet til kr. 5.125.000 den 2025-08-19.

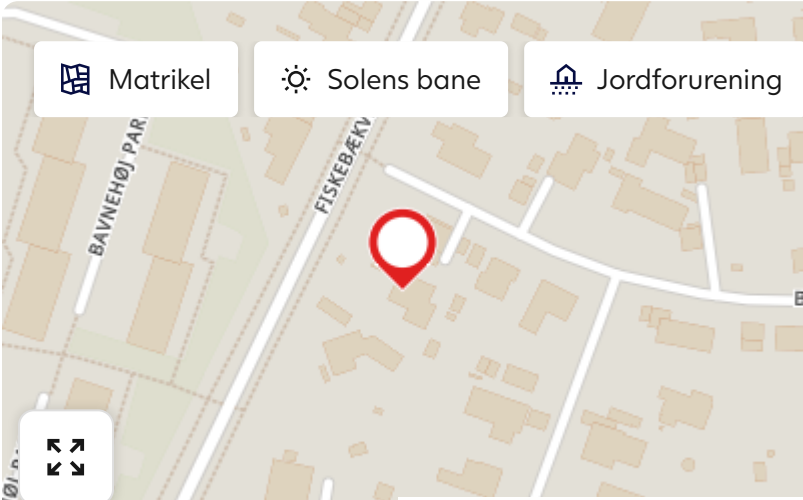
Boligen på kort

Matrikel

Solens bane

Jordforurening

T >



MapLibre | © Septima © OpenStreetMap contributors

Beregn rejsetid >

Prisudvikling



Se prisudviklingen for denne bolig samt området, den ligger i. Dyk ned i historiske data og følg markedets udvikling, så du

kan blive opdateret på
tendenserne i området.

Boligens historie

Se tidslinjen for boligens historie på markedet.

2025	aug.	Solgt, alm. frit salg	5.125.000 kr.
2025	jul.	Fjernet fra boligsiden	5.250.000 kr.
2025	maj	Prisfald -200.000 kr. -4%	5.250.000 kr.

Vis hele historikken

Prisudvikling i 3500 Værløse

Grafen viser udviklingen i salgspris pr. m² i området boligen ligger i

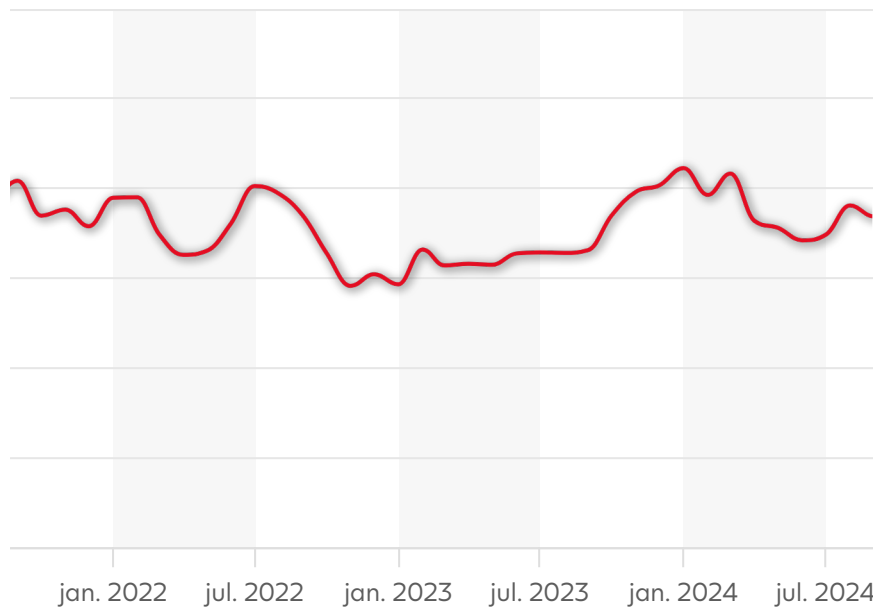
Salgspris:
kroner pr.
m²

12 måneder

36 måneder

60 måneder

3500
Værløse



Sammenlign udvikling

—●— 3500 Værløse



Vælg by eller kommune

[Se mere på Boligstatistik](#) ➔

Bemærk at der kun optræder data for de måneder, hvor der har været minimum fem handler i hver af de tre forudgående måneder.

Solgte boliger i området

Se tidligere salg i nærheden af boligen

Navn	Pris	Boligtype	Størrelse	Salgsdato	m ² pris	Afstand
Buen 2	4.000.000 kr.	Villa	113.7 m ²	18/09-2025	35.180 kr./m ²	23 m
Fiskebækvej 43	5.275.000 kr.	Villa	201.1 m ²	9/10-2025	26.231 kr./m ²	74 m
Fiskebækvej 45	1.968.000 kr.	Villa	140.35 m ²	19/11-2025	14.022 kr./m ²	87 m



Boligen og grunden

Her finder du information om grunden, miljø-forhold og interessen for boligen – alt samlet for at give dig et komplet overblik.

Radonrisiko

Radonrisikoen vurderes til at være mellem



Mellem

Betalt indhold

Få ro i maven omkring radioaktiv radongas på Fiskebækvej 38, 3500 Værløse

Er der radioaktiv radongas i din bolig Fiskebækvej 38, 3500 Værløse? Få en gratis radonmåling og få vished. Vi hjælper dig til et radonfrit hjem.

RADON
STOP

Bestil hos Radon-Stop [↗](#)

Klima



Grundvand

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Havstigning

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Nedbør

Mulig påvirkning på boligen ved en "10 års" hændelse. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Vandløb

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Internetforbindelser



Internethastighed og tilkoblingsmuligheder

Se hvilke internetforbindelser, der er tilgængelige på adressen. Bemærk, at mobildækning ikke er oplyst.

Fiber

2500 / 2500
Mbit/s

xDSL
(Kobbernet)

Ikke
tilgængeligt

Kabel-tv

2000 / 500
Mbit/s

Fast trådløst

Ikke
tilgængeligt

Se alle udbydere hos tjekditnet.dk

BBR-oplysninger

Se flere oplysninger om boligen

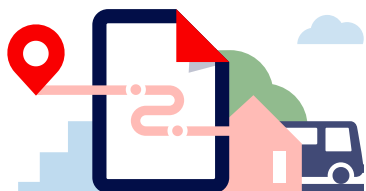


Offentlig vurdering

Se seneste vurdering, eller seneste foreløbige vurdering

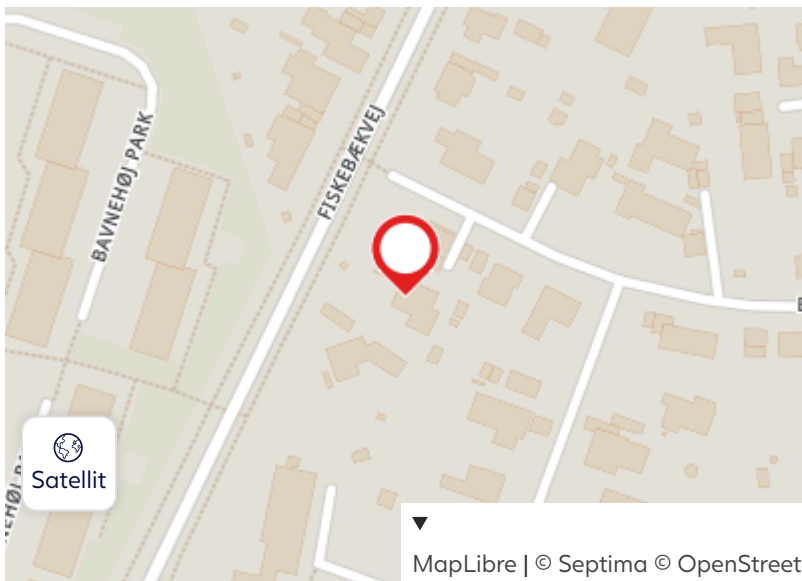


Området



Der er 42.533 indbyggere i Furesø Kommune. Kommuneskatten er på 24,88% og grundskyldspromillen på 7‰.

Udforsk Værløse



MapLibre | © Septima © OpenStreetMap contributors

Skoler i Værløse, tæt på boligen

Folkeskoler

Privatskoler

Navn	Afstand	Trivsel	Karaktergns.
Lille Værløse Skole	286 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Lille Værløse Skole, Ryetvej-afdelingen	286 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst

Navn	Afstand	Trivsel	Karaktergns.
Syvtjerneskolen - Lillestjernen	1,1 km	Ikke oplyst	Ikke oplyst

Se flere skoler ▼

Kilde: Styrelsen for IT og læring

Lokalplan

Se hvilke regler, der gælder for området, brug af boligen og udseende her



Andre lignende boliger

[Se alle](#)



Farumsødal 11

3520 Farum



4.995.000 kr.

📏 125 m²

🏠 5

💰 M² pris 38.400 kr

📅 Ejerudgifter 3.830 kr/m



Grønsvinget 34

2730 Herlev



5.495.000 kr.

📏 132 m²

🏠 6

💰 M² pris 29.700 kr

📅 Ejerudgifter 3.860 kr/m



Lindbjergvej 34

2750 Ballerup



4.995.000 kr.

 134 m²

 5

 M² pris 37.300 kr

 Ejerudgifter 3.730 kr/m

Boligsiden® A/S

Viborggade 70, 2.
2100 København Ø
CVR: 12375646

[Om Boligsiden](#)

[Kontakt](#)

[Guides](#)

[Presse](#)

[Annoncering](#)

[Bliv partner](#)

[Iphone App](#)

[Android App](#)

[Datapolitik](#)

[Boligstatistik](#)

[Salgspriser](#)

[Mæglerunivers](#)

[Tvangsauktioner](#)

[Landbrugssiden](#)

[Ejendomstorvet](#)

[Cookies](#)

[Indstil cookies](#)

[Privatlivspolitik](#)



De bedste nyheder direkte i din indbakke

Bliv opdateret om de seneste tendenser på boligmarkedet.

Navn

E-mail

Tilmeld

boligsiden- her finder du hjem

Følg os på

