

[Tilbage til søgning](#) | Nordsjælland | Værløse

Ikke til salg

 Billeder (5)

Se på kort

**Få hjælp til
boligøkonomien**

Beregn boliglån >

Se hvad du har råd til >

**Overvej du at
sælge din bolig?**

Kontakt din nærmeste
ejendomsmægler for at få en
vurdering af din bolig og hør
mere om mulighederne for at
sælge

**Se ejendomsmæglere i 3500
Værløse** >

Villa

Hejrebakken 26

3500 Værløse

Off. vurdering 2024:

13.864.000 kr. Boligareal: 219 m² (2026) Vægtet areal: 224.2 m² 4 værelser  2 toiletter[Se flere detaljer >](#)

Seneste salgspris:

13.500.000 kr. (2025)M² pris**60.214 kr.**

Off. vurderinger

Se på kort >**Gem og få
seneste nyt om
boligen.**

Gem boligen og få besked når
denne bolig kommer til salg

Gem boligen

Gem og få seneste nyt om boligen.

Gem boligen og få besked når denne bolig kommer til salg

Gem boligen

Betalt indhold



Jyske Bank

Har du brug for at handle hurtigt? Bliv godkendt til boligkøb på 2 timer.

Bliv godkendt [↗](#)



Verisure

Er du beskyttet mod indbrud? Få et gratis sikkerhedstjek fra Verisures sikkerhedseksperter.

Start her [↗](#)



HelloFresh

Gør din hverdag nemmere - få en måltidskasse leveret direkte hjem til din bolig hver uge.

Prøv HelloFresh [↗](#)



G4S

Beregn pris på alarm på 1 minut.

Prøv beregner [↗](#)

Det skrev mægleren, da boligen blev sat til salg:

Moderne luksusvilla med Hareskoven i baghaven.

Moderne luksusvilla med Hareskoven i baghaven.

Beskrivelsen af teksten om boligen er beskyttet og må derfor ikke kopieres eller på anden vis genbruges.

Det her hus ligger på Hejrebakken i Furesø Kommune. Her kan du læse meget mere om boligen.

Huset indvendig

Byggeåret for villaen er 2016.

Villaejeren har 219 kvadratmeter at indrette sig på. Her er der 1 plan, der er 4 værelser.

Historiske priser

Sidste gang villaen blev solgt var den 2025-02-12. Dengang var salgsprisen kr. 13.500.000.

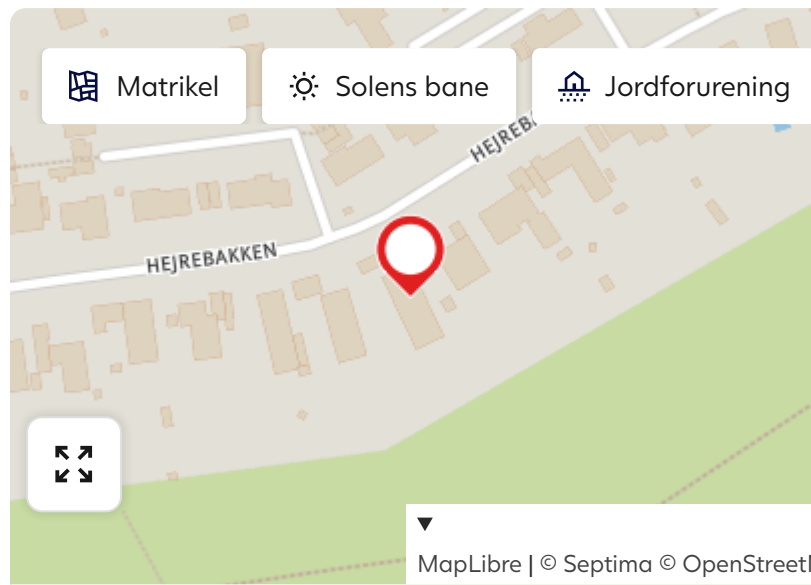
Boligen på kort

Matrikel

Solens bane

Jordforurening

T >



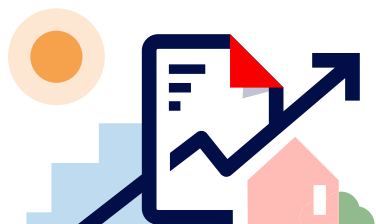
↻ ↺

▼
MapLibre | © Septima © OpenStreetMap contributors

🕒

Beregn rejsetid >

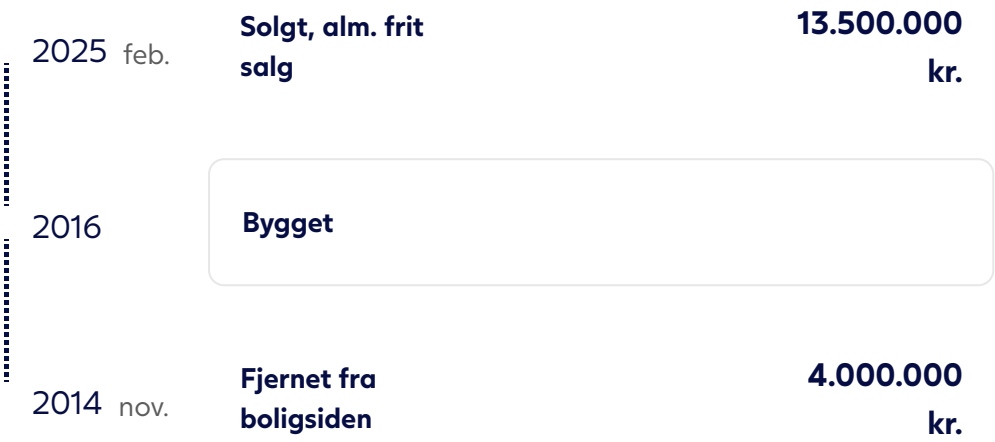
Prisudvikling



Se prisudviklingen for denne bolig samt området, den ligger i. Dyk ned i historiske data og følg markedets udvikling, så du kan blive opdateret på tendenserne i området.

Boligens historie

Se tidslinjen for boligens historie på markedet.

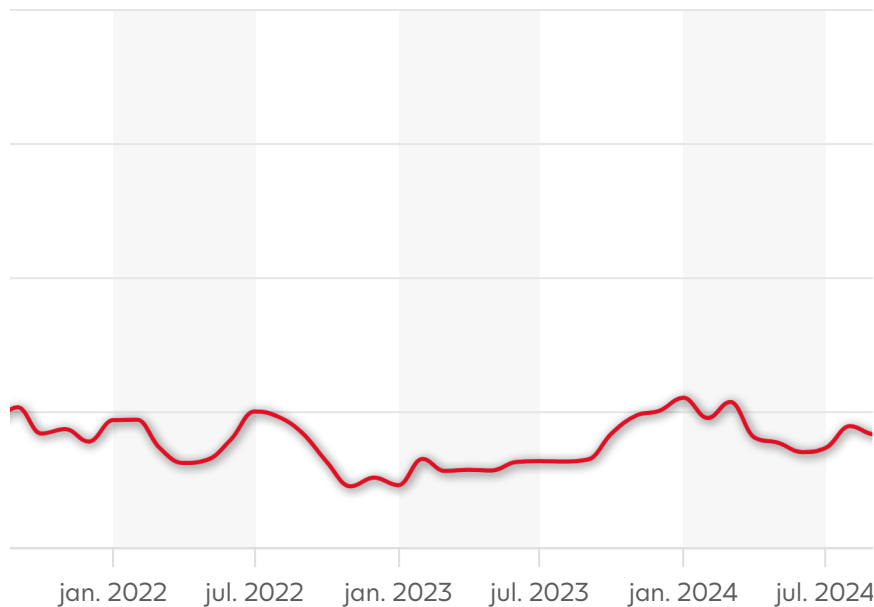


Vis hele historikken

Prisudvikling i 3500 Værløse

Grafen viser udviklingen i salgspris pr. m² i området boligen ligger i





Sammenlign udvikling

—●— 3500 Værløse

 Vælg by eller kommune

[Se mere på Boligstatistik](#) ➤

Bemærk at der kun optræder data for de måneder, hvor der har været minimum fem handler i hver af de tre forudgående måneder.

Solgte boliger i området

Se tidligere salg i nærheden af boligen

Navn	Pris	Boligtype	Størrelse	Salgsdato	m ² pris	Afstand
Hejrebakken 31	5.995.000 kr.	Villa	165.25 m ²	24/08-2025	36.278 kr./m ²	51 m
Hejrebakken 47	4.300.000 kr.	Villa	172.4 m ²	15/05-2026	24.942 kr./m ²	131 m
Elsevej 28	7.820.000 kr.	Villa	231.75 m ²	5/02-2026	33.743 kr./m ²	161 m



Boligen og grunden

Her finder du information om grunden, miljø-forhold og interessen for boligen – alt samlet for at give dig et komplet overblik.

Radonrisiko

Radonrisikoen vurderes til at være mellem



Mellem

Betalt indhold

Få ro i maven omkring radioaktiv radongas på Hejrebakken 26, 3500 Værløse

Er der radioaktiv radongas i din bolig Hejrebakken 26, 3500 Værløse? Få en gratis radonmåling og få vished. Vi hjælper dig til et radonfrit hjem.

RADON
STOP

Bestil hos Radon-Stop [↗](#)

Klima



Grundvand

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Havstigning

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Nedbør

Mulig påvirkning på boligen ved en "2 års" hændelse. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Vandløb

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Internetforbindelser



Internethastighed og tilkoblingsmuligheder

Se hvilke internetforbindelser, der er tilgængelige på adressen. Bemærk, at mobildækning ikke er oplyst.

Fiber

2500 / 2500
Mbit/s

xDSL
(Kobbernet)

Ikke
tilgængeligt

Kabel-tv

2000 / 500
Mbit/s

Fast trådløst

Ikke
tilgængeligt

Se alle udbydere hos tjekditnet.dk

BBR-oplysninger

Se flere oplysninger om boligen

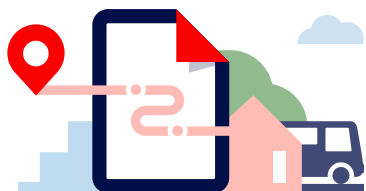


Offentlig vurdering

Se seneste vurdering, eller seneste foreløbige vurdering

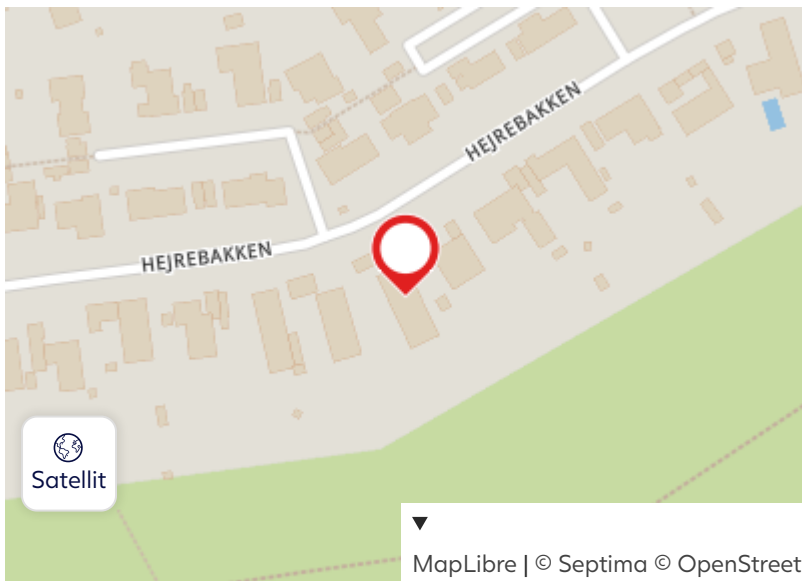


Området



Der er 42.533 indbyggere i Furesø Kommune. Kommuneskatten er på 24,88% og grundskyldspromillen på 7‰.

Udforsk Værløse



MapLibre | © Septima © OpenStreetMap contributors

Skoler i Værløse, tæt på boligen

Folkeskoler

Privatskoler

Navn	Afstand	Trivsel	Karaktergns.
Syvstjerneskolen	608 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Syvstjerneskolen - Skovløbervangen	608 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst

Navn	Afstand	Trivsel	Karaktergns.
Syvstjerneskolen – Lillestjernen	1,1 km	Ikke oplyst	Ikke oplyst

Se flere skoler ▼

Kilde: Styrelsen for IT og læring

Lokalplan

Se hvilke regler, der gælder for området, brug af boligen og udseende her



Andre lignende boliger

[Se alle](#)



Skandrups Alle 39

Hareskov, 3500 Værløse



13.495.000 kr.

📏 172 m²

🏠 5

💰 M² pris 62.700 kr

📅 Ejerudgifter 7.240 kr/m



Søndersøvej 49

3500 Værløse



14.000.000 kr.

📏 195 m²

🏠 4

💰 M² pris 61.300 kr

📅 Ejerudgifter 7.540 kr/m



Bøgevej 12

3500 Værløse



11.950.000 kr.

 212 m²

 5

 M² pris 56.400 kr

 Ejerudgifter 7.040 kr/m

Boligsiden® A/S

Viborggade 70, 2.
2100 København Ø
CVR: 12375646

[Om Boligsiden](#)

[Kontakt](#)

[Guides](#)

[Presse](#)

[Annoncering](#)

[Bliv partner](#)

[Iphone App](#)

[Android App](#)

[Datapolitik](#)

[Boligstatistik](#)

[Salgspriser](#)

[Mæglerunivers](#)

[Tvangsauktioner](#)

[Landbrugssiden](#)

[Ejendomstorvet](#)

[Cookies](#)

[Indstil cookies](#)

[Privatlivspolitik](#)



De bedste nyheder direkte i din indbakke

Bliv opdateret om de seneste tendenser på boligmarkedet.

Navn

E-mail

Tilmeld

boligsiden- her finder du hjem

Følg os på

