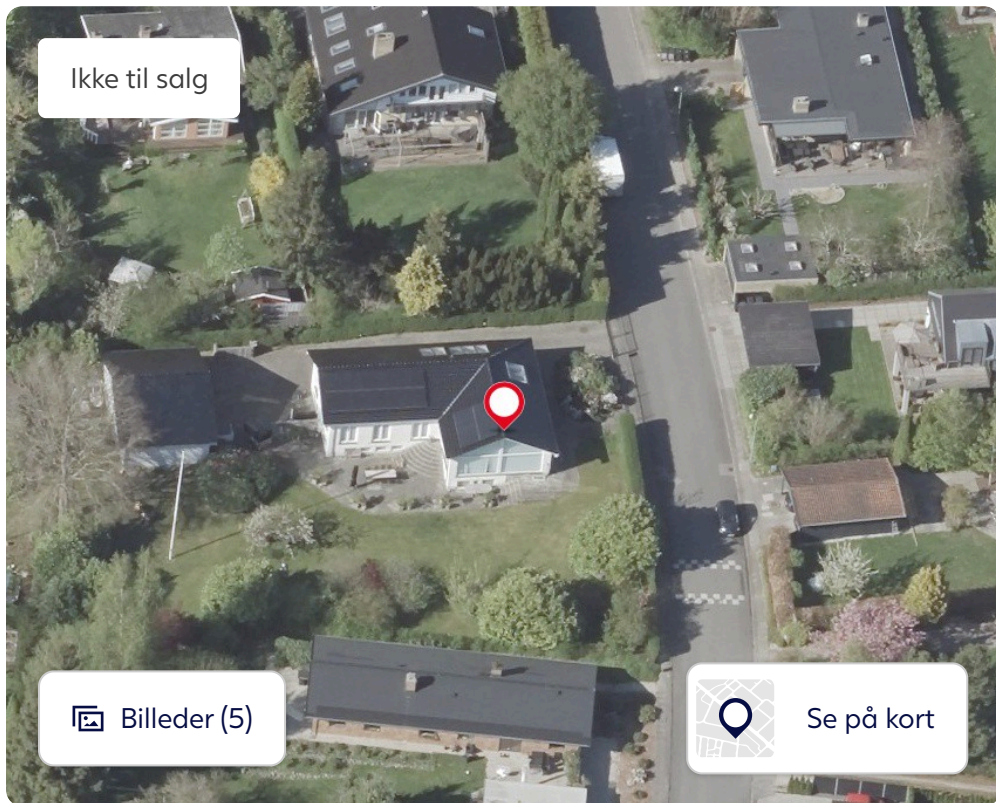


[Tilbage til søgning](#) | Nordsjælland | Værløse



Villa

Hybenvej 4

3500 Værløse

Off. vurdering 2024:

11.777.000 kr.



 Boligareal: 175 m² (2026)

 Vægtet areal: 250.2 m²

 5 værelser  3 toiletter

[Se flere detaljer >](#)

Seneste salgspris:

10.000.000 kr. (2026)

M² pris

39.968 kr.

Off. vurderinger

[Se på kort >](#)

Få hjælp til boligøkonomien

[Beregn boliglån >](#)

[Se hvad du har råd til >](#)

Overvejer du at sælge din bolig?



Kontakt din nærmeste ejendomsmægler for at få en vurdering af din bolig og hør mere om mulighederne for at sælge

[Se ejendomsmæglere i 3500 Værløse >](#)

Gem og få seneste nyt om boligen.



Gem boligen og få besked når denne bolig kommer til salg

[Gem boligen](#)

Gem og få seneste nyt om boligen.



Gem boligen og få besked når denne bolig kommer til salg

Gem boligen

Betalt indhold



Coop Bank

Frigør din friværdis og realisér dine boligdrømme med Coop Bank.

Beregn friværdis [↗](#)



eesy

Internet til din nye bolig? Få Danmarks bedste 5G-dækning fra TDC NET.

Tjek din hastighed [↗](#)



Verisure

Er du beskyttet mod indbrud? Få et gratis sikkerhedstjek fra Verisures sikkerhedseksperter.

Start her [↗](#)



G4S

Beregn pris på alarm på 1 minut.

Prøv beregner [↗](#)

På Hybenvej finder du det hus, som du kan læse mere om herunder. Villaen ligger i Furesø Kommune.

Mere om huset

Villaen er bygget i 1973 og bygget om i 2013.
Villaen er 175 kvadratmeter stort. Huset er i 1 plan, der er 5 værelser.

Historiske priser

Villaen blev senest solgt for kr. 10.000.000 den 2026-06-24.

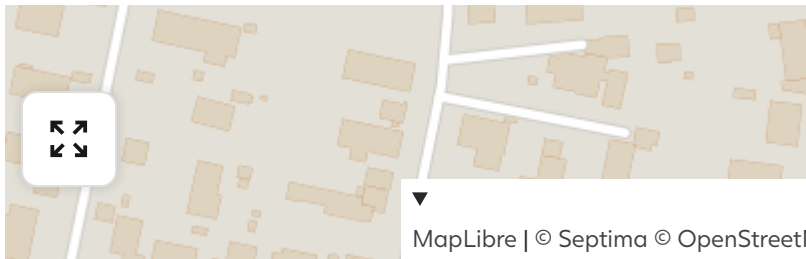
Boligen på kort

Matrikel

Solens bane

Jordforurening

T >



MapLibre | © Septima © OpenStreetMap contributors

 **Beregn rejsetid >**



Prisudvikling

Se prisudviklingen for denne bolig samt området, den ligger i. Dyk ned i historiske data og følg markedets udvikling, så du kan blive opdateret på tendenserne i området.

Boligens historie

Se tidslinjen for boligens historie på markedet.

Juni	Solgt, familiehandel	10.000.000 kr.
------	-------------------------	-------------------

2018 apr.

Solgt, alm. frit
salg

2.708.750
kr.

2013

Ombygning

Vis hele historikken ▾

Prisudvikling i 3500 Værløse

Grafen viser udviklingen i salgspris pr. m² i området boligen ligger i

Salgspris:
kroner pr.
m²

12 måneder

36 måneder

60 måneder

3500
Værløse



Sammenlign udvikling

—●— 3500 Værløse



Vælg by eller kommune

[Se mere på Boligstatistik >](#)

Bemærk at der kun optræder data for de måneder, hvor der har været minimum fem handler i hver af de tre forudgående måneder.

Solgte boliger i området

Se tidligere salg i nærheden af boligen

Navn	Pris	Boligtype	Størrelse	Salgsdato	m ² pris	Afstand
Hybenvej 9	8.200.000 kr.	Villa	210.65 m ²	8/04-2026	38.927 kr./m ²	93 m
Enebærvej 20	10.005.588 kr.	Villa	216.65 m ²	8/06-2026	46.183 kr./m ²	104 m

[Se flere solgte boliger i 3500, Furesø kommune >](#)

Boligen og grunden



Her finder du information om grunden, miljø-forhold og interessen for boligen – alt samlet for at give dig et komplet overblik.

Radonrisiko

Radonrisikoen vurderes til at være mellem



Mellem

Få ro i maven omkring radioaktiv radongas på Hybenvej 4, 3500 Værløse

Er der radioaktiv radongas i din bolig Hybenvej 4, 3500 Værløse? Få en gratis radonmåling og få vished. Vi hjælper dig til et radonfrit hjem.



Bestil hos Radon-Stop [↗](#)

Klima



Grundvand

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Havstigning

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Nedbør

Mulig påvirkning på boligen ved en "2 års" hændelse. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Vandløb

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Internetforbindelser



Internethastighed og tilkoblingsmuligheder

Se hvilke internetforbindelser, der er tilgængelige på adressen. Bemærk, at mobildækning ikke er oplyst.

Fiber

2500 / 2500
Mbit/s

xDSL
(Kobbernet)

Ikke
tilgængeligt

Kabel-tv

2000 / 500
Mbit/s

Fast trådløst

Ikke
tilgængeligt

Se alle udbydere hos tjekditnet.dk ↗

BBR-oplysninger

Se flere oplysninger om boligen

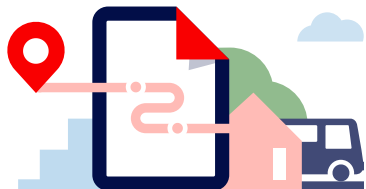


Offentlig vurdering

Se seneste vurdering, eller seneste foreløbige vurdering



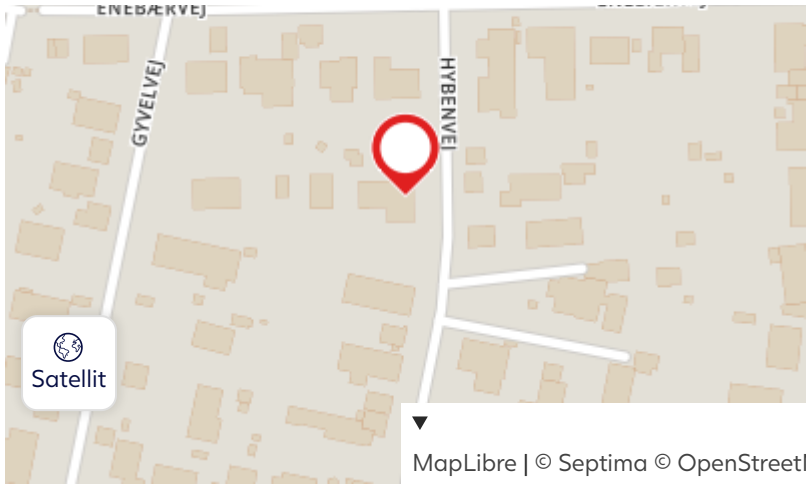
Området



Der er 42.533 indbyggere i Furesø Kommune. Kommuneskatten er på 24,88% og grundskyldspromillen på 7%.

Udforsk Værløse





MapLibre | © Septima © OpenStreetMap contributors

Skoler i Værløse, tæt på boligen

Folkeskoler

Privatskoler

Navn	Afstand	Trivsel	Karaktergns.
Søndersøskolen	357 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Lille Værløse Skole	993 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Lille Værløse Skole, Ryetvej-afdelingen	993 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst

Se flere skoler ▼

Kilde: Styrelsen for IT og læring

Lokalplan

Se hvilke regler, der gælder for området, brug af boligen og udseende her



Andre lignende boliger

[Se alle](#)





Dalsø Park 118

3500 Værløse



8.395.000 kr.

📏 120 m²

🏠 4

💎 M² pris 49.300 kr

📅 Ejerudgifter 5.840 kr/m



Syrenvænget 29

3520 Farum



9.750.000 kr.

📏 154 m²

🏠 5

💎 M² pris 46.600 kr

📅 Ejerudgifter 5.320 kr/m



Udbakken 13A

2750 Ballerup



9.200.000 kr.

📏 176 m²

🏠 5

💎 M² pris 47.400 kr

📅 Ejerudgifter 5.540 kr/m

Boligsiden® A/S

Viborggade 70, 2.
2100 København Ø
CVR: 12375646

[Om Boligsiden](#)

[Kontakt](#)

[Guides](#)

[Presse](#)

[Annoncering](#)

[Boligstatistik](#)

[Salgspriser](#)

[Mæglerunivers](#)

[Tvangsauktioner](#)

[Landbrugssiden](#)

[Bliv partner](#)

[Ejendomstorvet](#)

[Iphone App](#)

[Cookies](#)

[Android App](#)

[Indstil cookies](#)

[Datapolitik](#)

[Privatlivspolitik](#)



De bedste nyheder direkte i din indbakke

Bliv opdateret om de seneste tendenser på boligmarkedet.

Navn

E-mail

Tilmeld

boligsiden- her finder du hjem

Følg os på

