

[Tilbage til søgning](#) | Nordsjælland | Værløse

Ikke til salg

 Billeder (5)

Se på kort

**Få hjælp til
boligøkonomien**

Beregn boliglån >

Se hvad du har råd til >

**Overvejer du at
sælge din bolig?**

Kontakt din nærmeste
ejendomsmægler for at få en
vurdering af din bolig og hør
mere om mulighederne for at
sælge

**Se ejendomsmæglere i 3500
Værløse** >

Rækkehus

Lerstedet 30

3500 Værløse

Off. vurdering 2024:

5.678.000 kr. Boligareal: 125 m² (2026) Vægtet areal: 133.45 m² 4 værelser  2 toiletter[Se flere detaljer >](#)

Seneste salgspris:

4.711.000 kr. (2026)M² pris**35.302 kr.**

Off. vurderinger

Se på kort >**Gem og få
seneste nyt om
boligen.**

Gem boligen og få besked når
denne bolig kommer til salg

Gem boligen

Gem og få seneste nyt om boligen.

Gem boligen og få besked når denne bolig kommer til salg

Gem boligen

Betalt indhold



Jyske Bank

Har du brug for at handle hurtigt? Bliv godkendt til boligkøb på 2 timer.

Bliv godkendt [↗](#)



mybanker

Vil du omlægge dit boliglån? Via Mybanker får du flere tilbud i én ansøgning.

Få tilbud på boliglån [↗](#)



Tjekbredbånd

Se internetmuligheder på Lerstedet 30, og find den bedste pris.

Sammenlign internet priser [↗](#)



G4S

Beregn pris på alarm på 1 minut.

Prøv beregner [↗](#)

Det skrev mægleren, da boligen blev sat til salg:

Velindrettet kædevilla i ét plan og med stor have

Her får I en ejendom, der kombinerer tryghed, bekvemmelighed og naturnær hverdag i et populært og roligt kvarter i Værløse. Boligen henvender sig både til børnefamilier og til jer, der ønsker en overskuelig og velordnet ramme om tilværelsen, hvor hverdagen glider let, og hvor grønne områder, ... **Læs mere** [▼](#)

Beskrivelsen af teksten om boligen er beskyttet og må derfor ikke kopieres eller på anden vis genbruges.

Denne bolig ligger på Lerstedet i Furesø Kommune. Du kan få mange flere oplysninger om boligen herunder.

Mere om boligen

Bolgarealet er 125 kvadratmeter stort, som er fordelt på 4 værelser. Boligen er bygget i 1971.

Sådan blev Lerstedet handlet sidst

Boligen på Lerstedet er senest solgt den 2026-07-03 og kostede kr. 4.711.000.

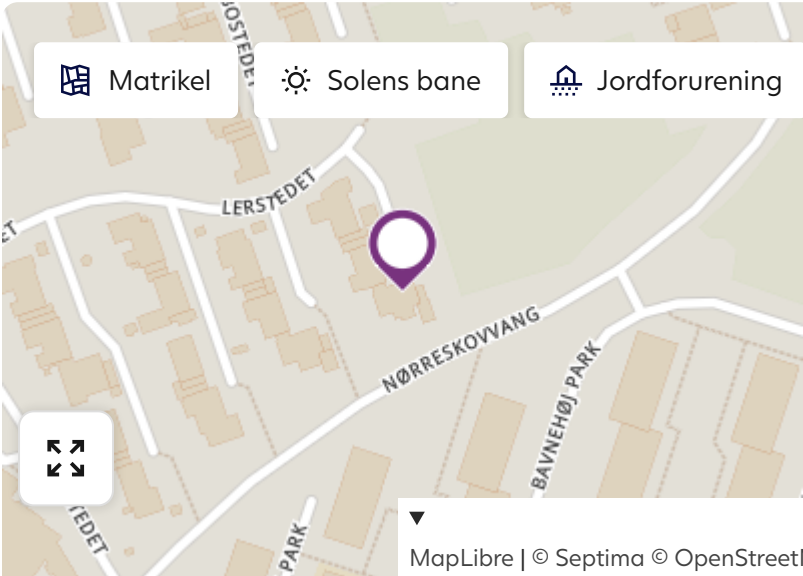
Boligen på kort

 Matrikel

 Solens bane

 Jordforurening

 T >





▼
MapLibre | © Septima © OpenStreetMap contributors

 **Beregn rejsetid** >

Prisudvikling



Se prisudviklingen for denne bolig samt området, den ligger i. Dyk ned i historiske data og følg markedets udvikling, så du

kan blive opdateret på
tendenserne i området.

Boligens historie

Se tidslinjen for boligens historie på markedet.

Juli	Fjernet fra boligsiden	4.495.000 kr.
Juli	Solgt, alm. frit salg	4.711.000 kr.
Juni	Udbudt til salg på boligsiden	4.495.000 kr.

Vis hele historikken

Prisudvikling i 3500 Værløse

Grafen viser udviklingen i salgspris pr. m² i området boligen
ligger i

Salgspris:
kroner pr.
m²

12 måneder

36 måneder

60 måneder

3500
Værløse



Sammenlign udvikling

—●— 3500 Værløse



Vælg by eller kommune

[Se mere på Boligstatistik >](#)

Bemærk at der kun optræder data for de måneder, hvor der har været minimum fem handler i hver af de tre forudgående måneder.

Solgte boliger i området

Se tidligere salg i nærheden af boligen

Navn	Pris	Boligtype	Størrelse	Salgsdato	m ² pris	Afstand
Bostedet 46	5.550.000 kr.	Rækkehus	124.4 m ²	26/03-2026	44.614 kr./m ²	82 m
Lerstedet 2	3.347.500 kr.	Rækkehus	170 m ²	7/05-2026	19.691 kr./m ²	124 m

[Se flere solgte boliger i 3500, Furesø kommune >](#)

Boligen og grunden



Her finder du information om grunden, miljø-forhold og interessen for boligen – alt samlet for at give dig et komplet overblik.

Radonrisiko

Radonrisikoen vurderes til at være mellem



Mellem

Betalt indhold

Få ro i maven omkring radioaktiv radongas på Lerstedet 30, 3500 Værløse

Er der radioaktiv radongas i din bolig Lerstedet 30, 3500 Værløse? Få en gratis radonmåling og få vished. Vi hjælper dig til et radonfrit hjem.

RADON
STOP

Bestil hos Radon-Stop [↗](#)

Klima



Grundvand

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Havstigning



Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Nedbør

Mulig påvirkning på boligen ved en "2 års" hændelse.
Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Vandløb

Ingen forventet påvirkning på boligen. Se flere detaljer på kamp.klimatilpasning.dk



Internetforbindelser



Internethastighed og tilkoblingsmuligheder

Se hvilke internetforbindelser, der er tilgængelige på adressen.
Bemærk, at mobildækning ikke er oplyst.

Fiber

2500 / 2500
Mbit/s

xDSL
(Kobbernet)

Ikke
tilgængeligt

Kabel-tv

2000 / 500
Mbit/s

Fast trådløst

Ikke
tilgængeligt

Se alle udbydere hos tjekditnet.dk

BBR-oplysninger

Se flere oplysninger om boligen

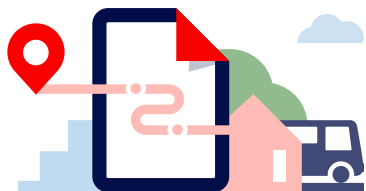


Offentlig vurdering

Se seneste vurdering, eller seneste foreløbige vurdering

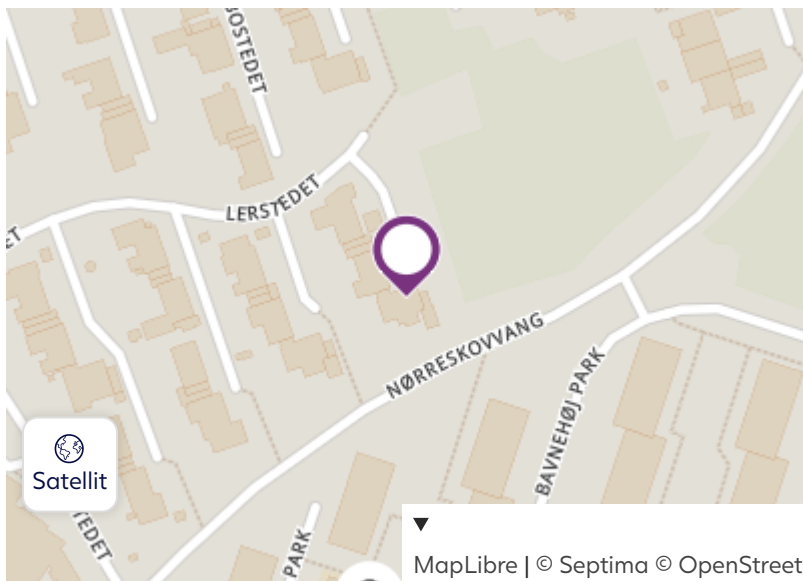


Området



Der er 42.533 indbyggere i Furesø Kommune. Kommuneskatten er på 24,88% og grundskyldspromillen på 7‰.

Udforsk Værløse



MapLibre | © Septima © OpenStreetMap contributors

Skoler i Værløse, tæt på boligen

Folkeskoler

Privatskoler

Navn	Afstand	Trivsel	Karaktergns.
Lille Værløse Skole	297 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst
Lille Værløse Skole, Ryetvej-afdelingen	297 m	Ikke oplyst	Ikke oplyst

Navn	Afstand	Trivsel	Karaktergns.
Søndersøskolen	1,2 km	Ikke oplyst	Ikke oplyst

Se flere skoler ▼

Kilde: Styrelsen for IT og læring

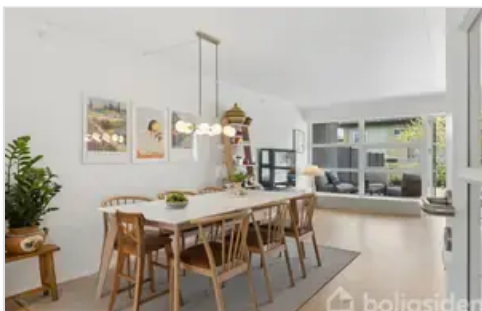
Lokalplan

Se hvilke regler, der gælder for området, brug af boligen og udseende her



Andre lignende boliger

[Se alle](#)



Kirsebærvangen 2C

Smørumnedre, 2765 Smørum



4.495.000 kr.

📏 106 m²

🏠 4

💰 M² pris 41.700 kr

📅 Ejerudgifter 3.080 kr/m



Solhøjpark 38

3520 Farum



4.895.000 kr.

📏 134 m²

🏠 4

💰 M² pris 35.800 kr

📅 Ejerudgifter 3.620 kr/m



Klakkebjerg 6F, st.

2750 Ballerup



4.795.000 kr.

106 m²

4

M² pris 45.200 kr

Ejerudgifter 3.210 kr/m

Boligsiden® A/S

Viborggade 70, 2.
2100 København Ø
CVR: 12375646

[Om Boligsiden](#)

[Kontakt](#)

[Guides](#)

[Presse](#)

[Annoncering](#)

[Bliv partner](#)

[Iphone App](#)

[Android App](#)

[Datapolitik](#)

[Boligstatistik](#)

[Salgspriser](#)

[Mæglerunivers](#)

[Tvangsauktioner](#)

[Landbrugssiden](#)

[Ejendomstorvet](#)

[Cookies](#)

[Indstil cookies](#)

[Privatlivspolitik](#)



De bedste nyheder direkte i din indbakke

Bliv opdateret om de seneste tendenser på boligmarkedet.

Navn

E-mail

Tilmeld

boligsiden- her finder du hjem

Følg os på

